

Lista uslova kredita fizičkim licima

Pravosnažna od 12.11.2018. godine

Svi komentari i napomene koje se odnose na uslove iz ove liste mogu se naći na kraju dokumenta. Sva odgovornost za štamparske greške je isključena. Više informacija o proizvodima i uslugama Banke možete dobiti putem CKB Call Centra 19894, website-a www.ckb.me, mailom na info@ckb.me ili lično u najbližoj poslovnoj jedinici Crnogorske komercijalne banke.



CKB keš kredit	
Godišnja nominalna kamatna stopa (NKS)	Od 8,00% do 10,24%, zavisno od kategorije dužnika
Godišnja efektivna kamatna stopa (EKS)	8,62% ¹
Provizija za obradu kredita (naplaćuje se jednokratno tokom isplate kredita)	1,00% - 1,70%
Provizija za korišćenje podataka iz kreditnog registra CBCG	3,00 EUR
Provizija za prijevremenu otplatu kredita	1,00% iznosa kredita koji se prijevremeno otplaćuje ako je period između dana prijevremene otplate i roka dospijea iz ugovora o kreditu duži od 12 mjeseci i samo za iznose veće od 10.000 EUR 0,50% iznosa kredita koji se prijevremeno otplaćuje ako je period između dana prijevremene otplate i roka dospijea iz ugovora o kreditu nije duži od 12 mjeseci i samo za iznose veće od 10.000 EUR
Godišnja zatezna kamata	1,5 x nominalna kamatna stopa, min. 9%, maks. 30%
Rok otplate	Od 3 do 120 mjeseci

CKB keš kredit sa fakturom za zaposlene	
Godišnja nominalna kamatna stopa (NKS)	Od 8,70% do 10,94%, zavisno od kategorije dužnika
Godišnja efektivna kamatna stopa (EKS)	9,78% ²
Provizija za obradu kredita (naplaćuje se jednokratno tokom isplate kredita)	1,00% - 1,70%
Provizija za korišćenje podataka iz kreditnog registra CBCG	3,00 EUR
Provizija za prijevremenu otplatu kredita	1,00% iznosa kredita koji se prijevremeno otplaćuje ako je period između dana prijevremene otplate i roka dospijea iz ugovora o kreditu duži od 12 mjeseci i samo za iznose veće od 10.000 EUR 0,50% iznosa kredita koji se prijevremeno otplaćuje ako je period između dana prijevremene otplate i roka dospijea iz ugovora o kreditu nije duži od 12 mjeseci i samo za iznose veće od 10.000 EUR
Godišnja zatezna kamata	1,5 x nominalna kamatna stopa, min. 9%, maks. 30%
Rok otplate	Od 3 do 60 mjeseci

CKB keš kredit za penzionere 75+	
Godišnja nominalna kamatna stopa (NKS)	11,00%
Godišnja efektivna kamatna stopa (EKS)	12,11% ³
Provizija za obradu kredita (naplaćuje se jednokratno tokom isplate kredita)	1,00% - 1,70%
Provizija za korišćenje podataka iz kreditnog registra CBCG	3,00 EUR
Provizija za prijevremenu otplatu kredita	1,00% iznosa kredita koji se prijevremeno otplaćuje ako je period između dana prijevremene otplate i roka dospijea iz ugovora o kreditu duži od 12 mjeseci i samo za iznose veće od 10.000 EUR 0,50% iznosa kredita koji se prijevremeno otplaćuje ako je period između dana prijevremene otplate i roka dospijea iz ugovora o kreditu nije duži od 12 mjeseci i samo za iznose veće od 10.000 EUR
Godišnja zatezna kamata	1,5 x nominalna kamatna stopa, min. 9%, maks. 30%
Rok otplate	Od 3 do 18 mjeseci

¹ Reprezentativni primjer: Za iznos kredita od 5.000 EUR i rok otplate 48 mjeseci, nominalna kamatna stopa (NKS) iznosi 8,00%, dok efektivna kamatna stopa (EKS) iznosi 8,62%. U obračun EKS za ovaj primjer su uključeni samo poznati troškovi – kamata za cijeli period, provizija za odobravanje 1%, trošak mjenice (2 EUR) i trošak upita u Regulatorni biro (3 EUR). Zbir ukupnog iznosa kredita i ukupan iznos poznatih troškova kredita iznosi 5.883,16 EUR, a iznos mjesečne rate 121,42 EUR.

² Reprezentativni primjer: Za iznos kredita od 2.000 EUR i rokom otplate 60 mjeseci, nominalna kamatna stopa (NKS) iznosi 8,70%, dok efektivna kamatna stopa (EKS) iznosi 9,47%. U obračun EKS za ovaj primjer su uključeni samo poznati troškovi – kamata za cijeli period, provizija za odobravanje od 1%, trošak mjenice (4 EUR) i trošak upita u Regulatorni biro (3 EUR). Zbir ukupnog iznosa kredita i ukupan iznos poznatih troškova kredita iznosi 2.387,61 EUR, a iznos mjesečne rate 49,18 EUR.

³ Reprezentativni primjer: Za iznos kredita od 1.500 EUR i rokom otplate 18 mjeseci, nominalna kamatna stopa (NKS) iznosi 11%, dok efektivna kamatna stopa (EKS) iznosi 13,25%. U obračun EKS za ovaj primjer su uključeni samo poznati troškovi – kamata za cijeli period, provizija za odobravanje od 1%, trošak mjenice (2 EUR) i trošak upita u Regulatorni biro (3 EUR). Zbir ukupnog iznosa kredita i ukupan iznos poznatih troškova kredita iznosi 1.650,68 EUR, a iznos mjesečne rate 90,43 EUR.

CKB keš kredit obezbijeđen depozitom kao kolateralom	
Godišnja nominalna kamatna stopa (NKS)	3,00% + kamatna stopa na depozit keš kolateral
Godišnja efektivna kamatna stopa (EKS)	3,99% ⁴
Provizija za obradu kredita (naplaćuje se jednokratno tokom isplate kredita)	1,00%
Provizija za korišćenje podataka iz kreditnog registra CBCG	3,00 EUR
Provizija za prijevremenu otplatu kredita	1,00% iznosa kredita koji se prijevremeno otplaćuje ako je period između dana prijevremene otplate i roka dospijeća iz ugovora o kreditu duži od 12 mjeseci i samo za iznose veće od 10.000 EUR 0,50% iznosa kredita koji se prijevremeno otplaćuje ako je period između dana prijevremene otplate i roka dospijeća iz ugovora o kreditu nije duži od 12 mjeseci i samo za iznose veće od 10.000 EUR
Godišnja zatezna kamata	1,5 x nominalna kamatna stopa, min. 9%, maks. 30%
Rok otplate	Od 3 do 48 mjeseci

CKB keš kredit obezbijeđen HoV kao kolateralom	
Godišnja nominalna kamatna stopa (NKS)	5,00%
Godišnja efektivna kamatna stopa (EKS)	5,71% ⁵
Provizija za obradu kredita (naplaćuje se jednokratno tokom isplate kredita)	1,00% - 1,70%
Provizija za korišćenje podataka iz kreditnog registra CBCG	3,00 EUR
Provizija za prijevremenu otplatu kredita	1,00% iznosa kredita koji se prijevremeno otplaćuje ako je period između dana prijevremene otplate i roka dospijeća iz ugovora o kreditu duži od 12 mjeseci i samo za iznose veće od 10.000 EUR 0,50% iznosa kredita koji se prijevremeno otplaćuje ako je period između dana prijevremene otplate i roka dospijeća iz ugovora o kreditu nije duži od 12 mjeseci i samo za iznose veće od 10.000 EUR
Godišnja zatezna kamata	1,5 x nominalna kamatna stopa, min. 9%, maks. 30%
Rok otplate	Od 3 do 60 mjeseci

CKB hipotekarni keš kredit	
Godišnja nominalna kamatna stopa (NKS)	6,00% - 6,99%
Godišnja efektivna kamatna stopa (EKS)	7,48% ⁶
Provizija za obradu kredita (naplaćuje se jednokratno tokom isplate kredita)	2,00%
Provizija za korišćenje podataka iz kreditnog registra CBCG	3,00 EUR
Provizija za prijevremenu otplatu kredita	1,00% iznosa kredita koji se prijevremeno otplaćuje ako je period između dana prijevremene otplate i roka dospijeća iz ugovora o kreditu duži od 12 mjeseci i samo za iznose veće od 10.000 EUR 0,50% iznosa kredita koji se prijevremeno otplaćuje ako je period između dana prijevremene otplate i roka dospijeća iz ugovora o kreditu nije duži od 12 mjeseci i samo za iznose veće od 10.000 EUR
Godišnja zatezna kamata	1,5 x nominalna kamatna stopa
Rok otplate	Od 24 do 240 mjeseci

⁴ Reprezentativni primjer: Za iznos kredita od 5.000 EUR i rok otplate 36 mjeseci, nominalna kamatna stopa (NKS) iznosi 3,13% (na dan 19.06.2018.), dok efektivna kamatna stopa (EKS) iznosi 3,84%. U obračun EKS za ovaj primjer su uključeni samo poznati troškovi – kamata za cijeli period, provizija za odobravanje 1%, trošak mjenice (2 EUR). Zbir ukupnog iznosa kredita i ukupan iznos poznatih troškova kredita iznosi 5.293,62 EUR, a iznos mjesečne rate 145,60 EUR.

⁵ Reprezentativni primjer: Za iznos kredita od 5.000 EUR i rok otplate 36 mjeseci, nominalna kamatna stopa (NKS) iznosi 5,00%, dok efektivna kamatna stopa (EKS) iznosi 5,77%. U obračun EKS za ovaj primjer su uključeni samo poznati troškovi – kamata za cijeli period, provizija za odobravanje 1%, trošak mjenice (2 EUR) i trošak upita u Regulatorni biro (3 EUR). Zbir ukupnog iznosa kredita i ukupan iznos poznatih troškova kredita iznosi 5.441,08 EUR, a iznos mjesečne rate 149,61 EUR.

⁶ Reprezentativni primjer: Za iznos kredita od 15.000 EUR i rok otplate 120 mjeseci, nominalna kamatna stopa (NKS) je 6,99%, dok efektivna kamatna stopa (EKS) iznosi 7,48%. U obračun EKS za ovaj primjer su uključeni samo poznati troškovi – kamata za cijeli period, provizija za odobravanje od 2%, trošak mjenice (2 EUR) i trošak upita u Regulatorni biro (3 EUR). Zbir ukupnog iznosa kredita i ukupan iznos poznatih troškova kredita iznosi 20.998,37 EUR, dok je iznos mjesečne rate 172,44 EUR. Ostali troškovi, kao što su troškovi procjene nepokretnosti, polise osiguranja nekretnine, ugovora o hipoteci, upisa hipoteke, kao i naknada za izdavanje lista nepokretnosti – nisu uključeni u izračunati EKS.

CKB stambeni kredit	
Godišnja nominalna kamatna stopa (NKS)	5,00% - 5,99%
Godišnja efektivna kamatna stopa (EKS)	6,24% ⁷
Provizija za obradu kredita (naplaćuje se jednokratno tokom isplate kredita)	1,50%
Provizija za korišćenje podataka iz kreditnog registra CBCG	3,00 EUR
Provizija za prijevremenu otplatu kredita	1,00% iznosa kredita koji se prijevremeno otplaćuje ako je period između dana prijevremene otplate i roka dospijeća iz ugovora o kreditu duži od 12 mjeseci i samo za iznose veće od 10.000 EUR 0,50% iznosa kredita koji se prijevremeno otplaćuje ako je period između dana prijevremene otplate i roka dospijeća iz ugovora o kreditu nije duži od 12 mjeseci i samo za iznose veće od 10.000 EUR
Godišnja zatezna kamata	1,5 x nominalna kamatna stopa
Rok otplate	Od 12 do 300 mjeseci

CKB kredit za rekonstrukciju i adaptaciju	
Godišnja nominalna kamatna stopa (NKS)	5,00% - 5,99%
Godišnja efektivna kamatna stopa (EKS)	6,35% ⁸
Provizija za obradu kredita (naplaćuje se jednokratno tokom isplate kredita)	1,50%
Provizija za korišćenje podataka iz kreditnog registra CBCG	3,00 EUR
Provizija za prijevremenu otplatu kredita	1,00% iznosa kredita koji se prijevremeno otplaćuje ako je period između dana prijevremene otplate i roka dospijeća iz ugovora o kreditu duži od 12 mjeseci i samo za iznose veće od 10.000 EUR 0,50% iznosa kredita koji se prijevremeno otplaćuje ako je period između dana prijevremene otplate i roka dospijeća iz ugovora o kreditu nije duži od 12 mjeseci i samo za iznose veće od 10.000 EUR
Godišnja zatezna kamata	1,5 x nominalna kamatna stopa
Rok otplate	Od 12 do 240 mjeseci

CKB turistički keš kredit	
Godišnja nominalna kamatna stopa (NKS)	9,99%
Godišnja efektivna kamatna stopa (EKS)	11,59% ⁹
Provizija za obradu kredita (naplaćuje se jednokratno tokom isplate kredita)	1,00% - 1,70%
Provizija za korišćenje podataka iz kreditnog registra CBCG	3,00 EUR
Provizija za prijevremenu otplatu kredita	1,00% iznosa kredita koji se prijevremeno otplaćuje ako je period između dana prijevremene otplate i roka dospijeća iz ugovora o kreditu duži od 12 mjeseci i samo za iznose veće od 10.000 EUR 0,50% iznosa kredita koji se prijevremeno otplaćuje ako je period između dana prijevremene otplate i roka dospijeća iz ugovora o kreditu nije duži od 12 mjeseci i samo za iznose veće od 10.000 EUR
Godišnja zatezna kamata	1,5 x nominalna kamatna stopa
Godišnja kamata u slučaju neispunjenja ugovorenih obaveza	14,90%
Rok otplate	Od 24 do 60 mjeseci

⁷ Reprezentativni primjer: Za iznos kredita od 35.000 EUR i rok otplate 180 mjeseci, nominalna kamatna stopa (NKS) iznosi 5,99%, dok efektivna kamatna stopa iznosi 6,24%. U obračun EKS za ovaj primjer su uključeni samo poznati troškovi – kamata za cijeli period, provizija za odobravanje od 1,5%, trošak mjenice (2 EUR) i trošak upita u Regulatorni biro (3 EUR). Zbir ukupnog iznosa kredita i ukupan iznos poznatih troškova kredita iznosi 53.124,62 EUR, dok je iznos mjesečne rate 292,19 EUR. Ostali troškovi, kao što su troškovi procjene nepokretnosti, polise osiguranja nekretnine, ugovora o hipoteci, upisa hipoteke, kao i naknada za izdavanje lista nepokretnosti – nisu uključeni u izračunati EKS.

⁸ Reprezentativni primjer: Za iznos kredita od 15.000 EUR i rok otplate 120 mjeseci, nominalna kamatna stopa (NKS) je 5,99%, dok efektivna kamatna stopa (EKS) iznosi 6,35%. U obračun EKS za ovaj primjer su uključeni samo poznati troškovi – kamata za cijeli period, provizija za odobravanje od 1,5%, trošak mjenice (2 EUR) i trošak upita u Regulatorni biro (3 EUR). Zbir ukupnog iznosa kredita i ukupan iznos poznatih troškova kredita iznosi 20.062,99 EUR, dok je iznos mjesečne rate 165,27 EUR. Ostali troškovi, kao što su troškovi procjene nepokretnosti, polise osiguranja nekretnine, ugovora o hipoteci, upisa hipoteke, kao i naknada za izdavanje lista nepokretnosti – nisu uključeni u izračunati EKS.

⁹ Reprezentativni primjer: Za iznos kredita od 5.000,00 EUR i rokom otplate 60 mjeseci, nominalna kamatna stopa (NKS) iznosi 9,99%, dok efektivna kamatna stopa (EKS) iznosi 10,51%. U obračun EKS za ovaj primjer su uključeni samo poznati troškovi – kamata za cijeli period, provizija za odobravanje od 1%, trošak mjenice (2 EUR) i trošak upita u Regulatorni biro (3 EUR). Zbir ukupnog iznosa kredita i ukupan iznos poznatih troškova kredita iznosi 6.364,93 EUR, a iznos mjesečne rate 105,17 EUR.

CKB turistički hipotekarni keš kredit	
Godišnja nominalna kamatna stopa (NKS)	6,00% - 6,99%
Godišnja efektivna kamatna stopa (EKS)	7,48% ¹⁰
Provizija za obradu kredita (naplaćuje se jednokratno tokom isplate kredita)	2,00%
Provizija za korišćenje podataka iz kreditnog registra CBCG	3,00 EUR
Provizija za prijevremenu otplatu kredita	1,00% iznosa kredita koji se prijevremeno otplaćuje ako je period između dana prijevremene otplate i roka dospijea iz ugovora o kreditu duži od 12 mjeseci i samo za iznose veće od 10.000 EUR 0,50% iznosa kredita koji se prijevremeno otplaćuje ako je period između dana prijevremene otplate i roka dospijea iz ugovora o kreditu nije duži od 12 mjeseci i samo za iznose veće od 10.000 EUR
Godišnja zatezna kamata	1,5 x nominalna kamatna stopa
Godišnja kamata u slučaju neispunjenja ugovorenih obaveza	14,90%
Rok otplate	Od 24 do 120 mjeseci

CKB dozvoljeni minus (overdraft)¹¹	
Godišnja kamatna stopa	20,99 – 22,99%, zavisno od kategorije zaposlenog
Provizija za obradu kredita (naplaćuje se jednokratno tokom isplate kredita)	1%, minimum 5,00 EUR
Provizija za korišćenje podataka iz kreditnog registra CBCG	3,00 EUR
Godišnja zatezna kamata	Nominalna kamatna stopa + 50% NKS

CKB krediti za automobile	
Godišnja nominalna kamatna stopa (NKS)	5,00% - 5,99%
Godišnja efektivna kamatna stopa (EKS)	5,45% ¹²
Provizija za obradu kredita (naplaćuje se jednokratno tokom isplate kredita)	1,00%
Provizija za korišćenje podataka iz kreditnog registra CBCG	3,00 EUR
Provizija za prijevremenu otplatu kredita	1,00% iznosa kredita koji se prijevremeno otplaćuje ako je period između dana prijevremene otplate i roka dospijea iz ugovora o kreditu duži od 12 mjeseci i samo za iznose veće od 10.000 EUR 0,50% iznosa kredita koji se prijevremeno otplaćuje ako je period između dana prijevremene otplate i roka dospijea iz ugovora o kreditu nije duži od 12 mjeseci i samo za iznose veće od 10.000 EUR
Godišnja zatezna kamata	1,5 x nominalna kamatna stopa
Rok otplate	Od 12 do 60 mjeseci

¹⁰ Reprezentativni primjer: Za iznos kredita od 15.000 EUR i rok otplate 120 mjeseci, nominalna kamatna stopa (NKS) je 6,99%, dok efektivna kamatna stopa (EKS) iznosi 7,48%. U obračun EKS za ovaj primjer su uključeni samo poznati troškovi – kamata za cijeli period, provizija za odobravanje od 2,00%, trošak mjenice (2 EUR) i trošak upita u Regulatorni biro (3 EUR). Zbir ukupnog iznosa kredita i ukupan iznos poznatih troškova kredita iznosi 20.998,37 EUR, dok je iznos mjesečne rate 172,44 EUR. Ostali troškovi, kao što su troškovi procjene nepokretnosti, polise osiguranja nekretnine, ugovora o hipoteci, upisa hipoteke, kao i naknada za izdavanje lista nepokretnosti – nisu uključeni u izračunati EKS.

¹¹ Reprezentativni primjer: Pod pretpostavkom da klijent aplicirao za 500 EUR i da ih je u cijelosti potrošio, nominalna kamatna stopa (NKS) na overdraft, za godinu dana, bila bi 20,99%, dok bi efektivna kamatna stopa (EKS) iznosila 23,46%. U obračun EKS za ovaj primjer su uključeni samo poznati troškovi – kamata za cijeli period, provizija za odobravanje od 1,00%, trošak mjenice (2 EUR) i trošak upita u Regulatorni biro (3 EUR). Zbir ukupnog iznosa overdrafta i ukupan iznos poznatih troškova kredita iznosi 614,95 EUR.

¹² Reprezentativni primjer: Za iznos kredita od 11.000 EUR i rok otplate 60 mjeseci, nominalna kamatna stopa (NKS) je 5,00%, dok efektivna kamatna stopa (EKS) iznosi 5,45%. U obračun EKS za ovaj primjer su uključeni samo poznati troškovi – kamata za cijeli period, provizija za odobravanje 1,00%, trošak mjenice (2 EUR) i trošak upita u Regulatorni biro (3 EUR). Ostali troškovi, kao što su troškovi kasko osiguranja vozila, upisa zaloge - nisu uključeni u izračunati EKS. Zbir ukupnog iznosa kredita i ukupan iznos poznatih troškova kredita iznosi 12.537,06 EUR, a iznos mjesečne rate 207,03 EUR.

CKB krediti za penzionere sa polisom životnog osiguranja	
Godišnja nominalna kamatna stopa (NKS)	7,99% - 10,49%
Godišnja efektivna kamatna stopa (EKS)	8,25% ¹³
Provizija za obradu kredita (naplaćuje se jednokratno tokom isplate kredita)	1,00% - 1,70%
Provizija za korišćenje podataka iz kreditnog registra CBCG	3,00 EUR
Provizija za prijevremenu otplatu kredita	1,00% iznosa kredita koji se prijevremeno otplaćuje ako je period između dana prijevremene otplate i roka dospijeća iz ugovora o kreditu duži od 12 mjeseci i samo za iznose veće od 10.000 EUR 0,50% iznosa kredita koji se prijevremeno otplaćuje ako je period između dana prijevremene otplate i roka dospijeća iz ugovora o kreditu nije duži od 12 mjeseci i samo za iznose veće od 10.000 EUR
Godišnja zatezna kamata	1,5 x nominalna kamatna stopa
Rok otplate	Od 6 do 120 mjeseci

¹³ Reprezentativni primjer: Za iznos kredita od 11.000 EUR i rok otplate 120 mjeseci, nominalna kamatna stopa (NKS) je 7,99%, dok efektivna kamatna stopa (EKS) iznosi 8,25%. U obračun EKS za ovaj primjer su uključeni samo poznati troškovi – kamata za cijeli period, provizija za odobravanje 1,00%, trošak mjenice (2 EUR) i trošak upita u Regulatorni biro (3 EUR). Ostali troškovi, kao što su troškovi polise životnog osiguranja nisu uključeni u izračunati EKS. Zbir ukupnog iznosa kredita i ukupan iznos poznatih troškova kredita iznosi 15.927,99 EUR, a iznos mjesečne rate 131,77 EUR.